

अनुसूची १
(दफा ६ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

बहाल सम्झौता-पत्र

हामी तपसीलमा उल्लिखित दुई पक्षहरू (प्रथम पक्ष: घर जग्गा धनी र द्वितीय पक्ष: घर जग्गा बहालमा लिने) बीच देहाय बमोजिमका शर्त बन्देजभित्र रही तपसिलमा उल्लिखित घर जग्गा बहालमा लिन/दिन मञ्जुर भै यो सम्झौतामा हस्ताक्षर गरी सोको एक/एक प्रति लियो/दियो।

(क) प्रथम पक्षको विवरण		(ख) द्वितीय पक्षको विवरण	
१. नाम, थर :		१. नाम, थर :	
२. बाबुको नाम थर:		२. बाबुको नाम थर:	
३. बाजेको नाम थर:		३. बाजेको नाम थर:	
४. ना.प्र.नं.:		४. ना.प्र.नं.:	
५. करदाता परिचय पत्र नं.:		५. करदाता परिचय पत्र नं.:	
६. ठेगाना:		६. ठेगाना:	
७. फोन नं./मोवाइल नं.:		७. फोन नं./मोवाइल नं.:	

(तपसिल):

(क) बहालमा दिने घर जग्गाको विवरण		(ख) बहालमा लिने घर जग्गाको उपयोग सम्बन्धी विवरण	
१. घर जग्गाको विवरण:		१. प्रयोजन (आवासीय/व्यवसायिक आदि):	
२. क्षेत्रफल:		२. व्यवसायको प्रकृति :	
३. कित्ता नं.:		३. व्यवसाय दर्ता नं.:	
४. घर नं.:		४. बहालमा लिनेको हस्ताक्षर:	
५. मार्ग :			
६. वडा नं.:			
७. बहालमा दिनेको हस्ताक्षर:			

दायाँ	बायाँ

दायाँ	बायाँ

शर्त तथा वन्देजहरू

- यो बहाल सम्झौताको अवधि मिति देखि (..... वर्ष) सम्म कायम रहनेछ ।
- यस सम्झौता बमोजिमको घरजग्गा बहालमा लिए बापत दोस्रो पक्षले प्रथम पक्षलाई बहाल स्वरूप मासिक रकम रु.....का दरले वार्षिक रु (रु.) बुझाउनु पर्नेछ ।
- बहाल भुक्तानी तरिका बैंक ट्रान्सफर/नगद/चेक र किस्ताको किसिम वार्षिक/मासिक/चौमासिक/अन्य हुनेछ ।
- नियमानुसार लाग्ने बहाल कर तिर्ने दायित्व द्वितीय पक्षको हुनेछ ।
- अन्य शर्तहरू दुबै पक्षको सहमतीमा थपघट र हेरफेर गर्न सकिनेछ ।